

**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MANATÍ  
LEGISLATURA MUNICIPAL**

**ORDENANZA NÚM. 17**

**SERIE 2019-2020  
PON-1 (12)**

**PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NÚM. 23, SERIE 2010-2011, INTITULADA: "ORDENANZA PARA DISPONER LA ADOPCIÓN DE UN REGLAMENTO QUE RIJA LA CESION, ARRENDAMIENTO, FUNCIONAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE LA PLAZA DEL MERCADO FRANCISCO VÁZQUEZ DE MANATÍ, ESTABLECER LAS NORMAS PARA EL ARRENDAMIENTO DE LOS PUESTOS, AREAS, SITIOS O FACILIDADES DE LAS MISMAS; Y PARA OTROS FINES RELACIONADOS"; A LOS FINES DE MODIFICAR LO ESTABLECIDO EN CARGOS POR DEMORA Y MOROSIDAD.**

**-POR CUANTO:** El día **9 de mayo de 2011** la Legislatura Municipal de Manatí, en sesión ordinaria, aprobó la **Ordenanza Núm. 23, Serie 2010-2011**, con el propósito de adoptar reglamentación para la operación de la Plaza del Mercado.

**-POR CUANTO:** Es necesario para un buen y eficiente proceso administrativo entre las partes enmendar los cargos por demora debido al tiempo corto y por circunstancias especiales que surgen a principios de mes.

**-POR TANTO:** **ORDENASE POR LA HONORABLE LEIGISLATURA MUNICIPAL DE MANATÍ, PUERTO RICO, LO SUGUIENTE:**

**-SECCION 1:** Enmendar para el Artículo XXX – Imposición de Cargos, inciso 1 de la Ordenanza Núm. 23, Serie 2010-2011, **que lee:**

Además de las multas administrativas, se impondrán las siguientes penalidades:

(1) Cargos por demora - Todo arrendatario que no pague su canon dentro de los primeros cinco (5) días de cada mes, se le impondrá y pagará un cargo por demora de cinco por ciento (5%) por mes.

**Para que lea:**

Además de las multas administrativas, se impondrán las siguientes penalidades:

(1) Cargos por demora - Todo arrendatario pagará su canon de arrendamiento dentro de los primeros cinco (5) días de cada mes, luego tendrá cinco días laborables adicionales de gracia, transcurrido ambos términos de tiempo se le impondrá y pagará un cargo por demora de cinco por ciento (5%) por mes.

**-SECCION 2:** Esta ordenanza comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación por la Legislatura Municipal y después que haya sido firmada por su Presidente y el señor Alcalde.

**-SECCION 3:**

Copia certificada de esta Ordenanza será enviada al Departamento de Estado y a los funcionarios pertinentes para su conocimiento y acción correspondiente.

Esta Ordenanza fue aprobada por la Legislatura Municipal de Manatí, Puerto Rico, en Sesión Ordinaria, celebrada el día 9 de diciembre de 2019.

  
Hon. Ramón Jaime Rosario Rivera  
Presidente

  
Rafael Montes Rosario  
Secretario

Aprobada por el señor Alcalde,  
el día 13 de diciembre de 2019.

  
Hon. José Antonio Sánchez González  
Alcalde

# CERTIFICACIÓN

- **YO**, RAFAEL MONTES ROSARIO, Secretario, de la Legislatura Municipal de Manatí, Puerto Rico por la presente;

CERTIFICO: Que la que antecede es el texto original de la **Ordenanza Núm. 17 Serie 2019-2020**, titulada: "PARA ENMENDAR LA ORDENANZA NÚM. 23, SERIE 2010-2011, INTITULADA: "ORDENANZA PARA DISPONER LA ADOPCIÓN DE UN REGLAMENTO QUE RIJA LA CESION, ARRENDAMIENTO, FUNCIONAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE LA PLAZA DEL MERCADO FRANCISCO VÁZQUEZ DE MANATÍ, ESTABLECER LAS NORMAS PARA EL ARRENDAMIENTO DE LOS PUESTOS, AREAS, SITIOS O FACILIDADES DE LAS MISMAS; Y PARA OTROS FINES RELACIONADOS"; A LOS FINES DE MODIFICAR LO ESTABLECIDO EN CARGOS POR DEMORA Y MOROSIDAD.", aprobada por la Legislatura Municipal de Manatí, Puerto Rico, en Sesión Ordinaria, en Sesión Ordinaria, celebrada el día 9 de diciembre de 2019.

**VOTO AFIRMATIVO: 14**

Hon. Ramón Jaime Rosario Rivera  
Hon. Juan Alejandro Amador Trinidad  
Hon. María A. Otero González  
Hon. Gregorio Dávila Olivera  
Hon. Jerry Zahamir Nieves Rosario  
Hon. Cándida Rosa Sánchez Soto  
Hon. Ramón Armaiz Serrano

Hon. Carlos Efraín Rivera Arroyo  
Hon. Vito Manuel Castro Rosa  
Hon. Glorimar Falconi Arroyo  
Hon. Melvin Vega Pérez  
Hon. María C. Robles Torres  
Hon. Blanca Nelfi Febles Valentín  
Hon. Bienvenido Collazo Cruzado

**VOTOS ABSTENIDOS: 0**

**VOTOS EN CONTRA: 0**

**AUSENTES EXCUSADOS: 2**

Hon. Israel Malavé Rodríguez

Hon. Heriberto López González

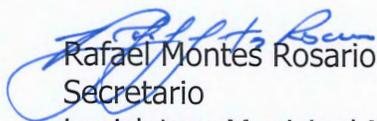
**AUSENTES: 0**

**VACANTE: 0**

**CERTIFICO:** Además, que todos los Legisladores Municipales fueron debidamente citados para la referida Sesión, en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE**, y a los fines procedentes, expido la presente y hago estampar para que conste en la misma, el Gran Sello Oficial de la Legislatura del Municipio Autónomo de Manatí, Puerto Rico, el día 13 de diciembre de 2019.



  
Rafael Montes Rosario  
Secretario  
Legislatura Municipal. Manatí